

REFERAT AF GENERALFORSAMLING D. 16. FEBRUAR 2016

Fremmødte

Nr. 1 – 2 brevstemmer
Nr. 2 – 1 fremmødt - repr. 2 stemmer
Nr. 3 – Ingen fremmødte
Nr. 4 – Ingen fremmødte
Nr. 5 – Ingen fremmødte
Nr. 6 – Ingen fremmødte
Nr. 7 – Ingen fremmødte
Nr. 8 – 1 fremmødt - repr. 2 stemmer
Nr. 9 – 1 fremmødt - repr. 2 stemmer
Nr. 10 – 1 fremmødt - repr. 2 stemmer
Nr. 11 – 1 fremmødt - repr. 2 stemmer
Nr. 12 – Ingen fremmødte
Nr. 14 – 1 fremmødt - repr. 2 stemmer
Nr. 16 – Ingen fremmødte
Nr. 18 – 1 fremmødt - repr. 2 stemmer
Nr. 20 – 1 fremmødt - repr. 2 stemmer
Nr. 22 – 1 fremmødt - repr. 2 stemmer
Nr. 24 – Ingen fremmødte
Nr. 26 – 2 fremmødte

= 11 fremmødte - heraf 9, der repræsenterer 2 stemmer

Ialt: 20 stemmer

Herudover har 1 husstand brevstemt = 2 stemmer

Total = 22 stemmer

Valg af dirigent og referent

Dirigent: Allan (nr. 22)

Referent: Lene (nr. 10)

Bestyrelsens beretning om det forløbne år

V/formanden (Kasper – nr. 9)

Tak for fremmødet til årets generalforsamling i Grundejerforeningen Frydenslund.

Der er ikke sket så meget i det forgangne år set med bestyrelsens briller.

Vi startede året med at få udbedret nogle skader der var sket ifm. noget arbejde der var udført omkring nr. 2. Det var kommunen der havde forårsaget skaden, og da de fik fremsendt

billeder af skaden, blev det udbedret umiddelbart. Det var et punkt der blev rejst på generalforsamlingen 2015.

Der er kun blevet afholdt et enkelt bestyrelsesmøde i 2015, og på det møde fik vi vendt status på overtagelse af vej og lukning af vej.

Status på overtagelse af vej er, at vi endnu ikke har overtaget vejen. Vi har modtaget en del materiale fra kommunen, herunder flere skødeudkast, men vejen er endnu ikke overtaget. Vi ønsker ikke at overtage vejen, før vi er sikre på, at alt er som det skal være. Der er blandt andet lidt revner i vejen der skaber usikkerhed, og så længe usikkerheden findes, overtager vi ikke ansvaret. Vi presser ikke på over for kommunen for overtagelsen, så bolden ligger hos dem, og vi afventer pt. at de vender tilbage omkring revnerne.

Angående lukning af vejen, så er det stort set også samme status som seneste generalforsamling. Vi fik et skriv fra Teknik og Miljø i sommers. Det var en gennemgang af, hvordan vi skal forholde os i forbindelse med en evt. trafiktælling, men der stod lidt skrevet mellem linjerne, at vi nok ikke skulle forvente at kunne komme op på over 50% fremmed gennemkørende trafik i vores område. Vi afventer at der sker noget i det nye område bag skolen. Hvis der kommer 150 nye parceller, så kan det være vi kommer til at stå lidt bedre i vores sag. Derfor afventer vi, at der kommer skred i den proces, og så kan vi så rejse vores lukningsønske over for kommunen igen.

Traditionen tro havde vi jo også fælles arbejdsdag den første weekend i oktober. Jeg vil gerne takke dem der mødte op på dagen og hjalp til med at få vores område til at fremstå præsentabelt, og håber at se mindst lige så mange til dette års arbejdsdag med naboerne.

Som jeg ser det, er dette års arbejdsopgaver givet lidt på forhånd. Vi skal arbejde videre med vejlukningen, og gerne få indsendt begæring om at få lukket vejen til kommunen, samt vi skal have endelig afklaring på overtagelse af vejen, og sikring af kvaliteten inden overtagelse. Tak for ordet, og jeg sætter hermed formandens beretning til debat.

Debat omkring bestyrelsens beretning:

Debat omkring tiltag der er foretaget og muligheder der er prøvet af hos kommunen. Herunder samarbejde med Præstehøj, lighedsprincippet, kommende udstykning bag ved skolen (herunder øget trafik), chikaner og mulighed for trafiktælling.

Godkendelse af beretning:

For: 20
Imod: 0

Beretningen er godkendt.

Aflæggelse af regnskab

Kassereren (v/Thomas – nr. 14) gennemgik regnskabet for 2015.

Der er ikke blevet brugt noget på vintervedligehold hele 2015, derfor er overskuddet pænt; ca. kr. 16.000,- over forventet. Kassebeholdningen pt. er på kr. 83.000,- inkl. telt og vej. Grundejerforeningens kasse til drift og vedligehold er på ca. kr. 63.000.

Der er pr. dags dato kr. 19.000,- til vejfonden.

Kommentarer:

Det må påregnes at koste ca. kr. 250.000,- i nutidskroner at lave nyt slidlag på vejen.

Godkendelse af regnskab

For: 20
Imod: 0

Regnskabet er taget til efterretning.

Budgetforslag og fastsættelse af kontingent og påkravsgebyr

Budgetfremlægning (v/Thomas – nr. 14).

Budgettet for 2016 er stort set lig år 2015.

Kontingentet er fortsat kr. 2.000,- samt kr. 500,- til vejfond.

Det foreslås at påkravsgebyret bibeholdes på kr. 0,-

Afstemning om budget for 2016

For: 22
Imod: 0

Budgettet blev godkendt.

Afstemning om at bibeholde påkravsgebyret på kr. 0,-

For: 22
Imod: 0

Påkravsgebyret bibeholdes på kr. 0,-

Valg af bestyrelsesmedlemmer og revisor

<u>Post:</u>	<u>Valgt:</u>
Bestyrelsesmedlem – 2 år	Lene – nr. 10
Bestyrelsesmedlem – 2 år	Stefan – nr. 18
Suppleant til bestyrelsen – 2 år	Brian – nr. 2
Revisor – 2 år	Allan – nr. 22

Bestyrelsen for 2016 er konstitueret således:

Formand:	Kasper nr. 9
Næstformand:	Bitten – nr. 11
Kasserer:	Thomas – nr. 14
Sekretær	Lene - nr. 10
Bestyrelsesmedlem:	Stefan – nr. 18
Suppleant:	Brian – nr. 2
Suppleant:	Bent – nr. 8

Eventuelt

Afholdelse af generalforsamling i uge 7

Da mødet skal afholdes i sidste halvdel af februar og da hovedparten af bestyrelsen kunne deltage i mødet i uge 7, blev det planlagt til uge 7 i år på trods af vinterferie.

Sprøjtning af fælles bede

Det er tidligere blevet vedtaget, at der fast sprøjtes én gang årligt.

Dato:

Formand – Kasper

Ordstyrer – Allan